



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОСЕННИЙ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КВАРТАЛ", 141006, Московская область, г.

полное наименование организации – для

Мытищи, пр-кт Астрахова, д. 6, пом. XXII,

юридических лиц), его почтовый индекс

office@okvartal.ru

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.12.2018

№ RU50-20-12455-2018

### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### **10-12-15-ти этажный 4-х секционный жилой дом с объектами инженерной инфраструктуры**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, ул. Гвардейская, д.11; постановление Администрации Одинцовского муниципального района Московской области № 3924 от 23.08.2018

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:20:0070227:1275

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50511105-058, дата выдачи 29.08.2011, орган, выдавший разрешение на

строительство Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
10-12-15 этажный 4-секционный жилой дом с объектами инженерной инфраструктуры			
Строительный объем - всего	куб.м	86160,40	86972,00
в том числе надземной части	куб.м	79154,2	79899,0
Общая площадь	кв.м.	-	22691,30
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1539,1	1529,6
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
10-12-15 этажный 4-секционный жилой дом с объектами инженерной инфраструктуры			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	13985,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	17-12	17-12
в том числе подземных		1	1
Количество секций		4	4
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	249/-	249/13985,70
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	113/-	113/4694,5
2-комнатные	шт./кв.м	107/-	107/6842,0
3-комнатные	шт./кв.м	29/-	29/2449,2
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14392,70	14374,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
10-12-15 этажный 4-секционный жилой дом с объектами инженерной инфраструктуры			
Класс энергоэффективности здания		-	Повышенный С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 30.10.2018, кадастровый инженер - Рябец Алексей Витальевич, № аттестата - 77-16-125

**Заместитель министра  
жилищной политики  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
17.12.2018



**Е.С. Черникова**  
(расшифровка подписи)