

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
Лист № <u>22.06.2017</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
Кadaстровый номер:	50:20:0070227:1277
Номер кадастрового квартала:	50:20:0070227
Дата присвоения кадастрового номера:	16.02.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Акуловская, 2ж
Площадь:	18678 +/- 48 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	150569334.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:20:0070227:10694, 50:20:0070227:10419
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:20:0070227:699. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:20:0070227:9787.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Озеленный квартал"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности)

М.П. **Лысенко А. О.**

М.П.

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Раздел 2
 Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок <small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов выписки: _____
22.06.2017	
Кадастровый номер: <u>50:20:0070227:1277</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Осенний квартал", ИНН: 7709891487, ОГРН: 1117746962453
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:20:0070227:1277-50/020/2017-8 от 22.06.2017
3. Документы-основания:	3.1. Соглашение о передаче имущества от 26.05.2017; Определение Арбитражного суда Московской области "Об удовлетворении заявления приобретателя о намерении и передаче приобретателю имущества и обязательств застройщика" от 31.03.2017 дата вступления в законную силу: 17.04.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	15.09.2011
номер государственной регистрации:	50-50-20/050/2011-071
4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 15.09.2011
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве многоквартирного дома от 22.08.2011 №158-02/2011, дата регистрации 28.10.2015, №50-50-20/050/2011-071
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(подпись, наименование должности)

МП

Давыденко А. О.

