


**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Объект незавершенного строительства</b>	
Лист № <u>22.06.2017</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:	<b>50:20:0070227:10692</b>
Номер кадастрового квартала:	50:20:0070227
Дата присвоения кадастрового номера:	23.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская обл., Одинцовский р-н, г. Акуловская
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	43
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и её проектируемое значение:	Площадь: 19040,6 кв.м
Проектируемое назначение:	многоквартирный дом
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:20:0070227:1275
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Орбент-квартал"
<b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b> (полное наименование должности)	 Рысьжаков А. О.
	М.П.
	(подпись, фамилия)

Объект незавершенного строительства	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
<u>22.06.2017</u>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>50:20:0070227:10692</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Осенний квартал", ИНН: 7709891487, ОГРН: 1117746962453
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:20:0070227:10692-50/020/2017-4 от 22.06.2017
3. Документы-основания:	3.1. Соглашение о передаче имущества от 26.05.2017; Определение Арбитражного суда Московской области "Об удовлетворении заявления приобретателя о намерении и передаче приобретателю имущества и обязательств застройщика" от 31.03.2017 дата вступления в законную силу: 17.04.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	20.02.2017
номер государственной регистрации:	50:20:0070227:10692-50/020/2017-2
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.02.2017 до полного исполнения обязательств по передаче объектов долевого строительства всем участникам долевого строительства
4. 4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 22.08.2011 №158-01/2011, дата регистрации 13.09.2011, №50-50-20/050/2011-005; Решение Арбитражного суда Московской области от 23.09.2016
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ  
 (подпись, наименование должности)



М.П. Лысенко А. О.  
 (подпись, фамилия)