

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Объект незавершенного строительства	
Лист № <u>22.06.2017</u>	Всего листов раздела 1: <u> </u>
<small>(на объект недвижимости)</small>	
Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер: <u>50:20:0070227:10694</u>	
Номер кадастрового квартала: <u>50:20:0070227</u>	
Дата присвоения кадастрового номера: <u>26.09.2016</u>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: <u>данные отсутствуют</u>	
Адрес: <u>Московская обл., Одинцовский р-н, г. Одинцово, ул. Акуловская</u>	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: <u>65</u>	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и её проектируемое значение: <u>Площадь: 34934.7 кв.м</u>	
Проектируемое назначение: <u>многоквартирный дом</u>	
Кадастровая стоимость, руб.: <u>данные отсутствуют</u>	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: <u>50:20:0070227:1277</u>	
Статус записи об объекте недвижимости: <u>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"</u>	
Особые отметки: <u>данные отсутствуют</u>	
Получатель выписки: <u>Общество с ограниченной ответственностью "Осенний квартал"</u>	
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	<u>М.П.</u>
	<u>Дьяченко А. О.</u> <small>(подпись, фамилия)</small>



Объект незавершенного строительства
 (вид объекта недвижимости)

Лист № 2 Раздела 2 Всего листов раздела 2: _____ Всего листов выписки: _____

22.06.2017

Кадастровый номер: **50:20:0070227:10694**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Осенний квартал", ИНН: 7709891487, ОГРН: 1117746962453
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:20:0070227:10694-50/020/2017-4 от 22.06.2017
3.	Документы-основания:	3.1. Соглашение о передаче имущества от 26.05.2017; Определение Арбитражного суда Московской области "Об удовлетворении заявления приобретателя о намерении и передаче приобретателю имущества и обязательств застройщика" от 31.03.2017 дата вступления в законную силу: 17.04.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	20.02.2017
	номер государственной регистрации:	50:20:0070227:10694-50/020/2017-2
4.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.02.2017 до полного исполнения обязательств по передаче объектов долевого строительства всем участникам долевого строительства
4.1.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве многоквартирного дома от 22.08.2011 №158-02/2011, дата регистрации 28.10.2015, №50-50-20/050/2011-071; Решение Арбитражного суда Московской области от 23.09.2016
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
 (полное наименование должности)



М.П. Пасынко А. О.
 (подпись, фамилия)