

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:
30.08.2017		
Кадастровый номер:	50:20:0070227:11504	

Номер кадастрового квартала:	50:20:0070227
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, р-н Одинцовский, г Одинцово, ул Акуловская
Площадь:	6399 +/- 28 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:20:0070227:10693
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:20:0070227:1232.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Осенний квартал"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности)

Юркова М. П.

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
Лист № <u>30.08.2017</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
(инд. объекта недвижимости)	
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 50:20:0070227:11504	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Осенний квартал", ИНН: 7709891487, ОГРН: 1117746962453
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:20:0070227:11504-50/020/2017-15 от 29.08.2017
3.	Документы-основания:	3.1.	Определение Арбитражного суда Московской области "Об удовлетворении заявления приобретателя о намерении и передаче приобретателю имущества и обязательств застройщика" от 31.03.2017 дата вступления в законную силу: 17.04.2017; Решение о разделе земельного участка от 10.07.2017; Соглашение о передаче имущества от 26.05.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:			Ипотека
дата государственной регистрации:			29.08.2017
номер государственной регистрации:			50:20:0070227:11504-50/020/2017-7
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:			Дата регистрации 1-го договора 24.08.2012. Срок передачи объекта 31.03.2015
4.1.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:		Участники долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
4.	основание государственной регистрации:		Договор об участии в долевом строительстве многоквартирного дома по строительному адресу: Московская область, Одинцовский район, г.Одинцово, ул.Акуловская, уч.2д, корпус № 17 от 05.07.2012 №125-04/2012, дата регистрации 24.08.2012, №50-50-62/135/2012-054
вид:			Ипотека
дата государственной регистрации:			29.08.2017
номер государственной регистрации:			50:20:0070227:11504-50/020/2017-13
4.1.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:		15.07.2013
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:			Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:			Договор об участии в долевом строительстве многоквартирного дома от 26.06.2013 №115-01/2013, дата регистрации 15.07.2013, №50-50-20/038/2013-445
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
(полное наименование должности)	
	Юркова М. П.
(инициалы, фамилия)	

М.П.