



**Общество с ограниченной ответственностью
«Осенний квартал»
(ООО «Осенний квартал»)**

Адрес местонахождения: проспект Астрахова, дом 6, помещение XXII,
город Мытищи, Московская область, 141006
ОГРН 1117746962453, ИНН 7709891487, КПП 502901001

02.10.2018. № 8/4
На № _____ от _____

Информационное письмо

ООО «Осенний квартал» является Застройщиком жилого микрорайона 17-А, расположенного по адресу: Московская область, г. Мытищи, мкр. 17-А на земельных участках с кадастровыми номерами: 50:12:0101003:6950, 50:12:0101003:6951, 50:12:0101003:6965 в соответствии с Разрешениями на строительство:

- № RU50-12-11656-2018 от 04.09.2018;
- № RU50-12-11120-2018 от 29.06.2018;
- № RU50-12-10839-2018 от 05.06.2018.

В соответствии с Приказом №552/пр от 31.08.2018 Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации предоставляем следующую информацию о бенефициаре:

3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия Авдеев
	3.4.2	Имя Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии) Иванович
	3.4.4	Гражданство РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика 60,696%
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии) 022-092-903-12
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) 772615405513

3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем</p> <p>Авдеев Роман Иванович является владельцем 100% акций БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD). БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD) является владельцем 100% акций Компании с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) и 100% акций Компании с ограниченной ответственностью ЧЕНТЕ ТЕКНОЛОДЖИ ЛТД (CENTE TECHNOLOGY LTD). Компания с ограниченной ответственностью ЧЕНТЕ ТЕКНОЛОДЖИ ЛТД (CENTE TECHNOLOGY LTD) является владельцем 80% доли в уставном капитале ООО «МКБ Капитал», а также владельцем 33,5026 % доли в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ».</p> <p>Компания с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) является владельцем 20% доли в уставном капитале ООО «МКБ Капитал». ООО «МКБ Капитал» является владельцем 56, 5974% доли в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ». ООО «Концерн «РОССИУМ» является владельцем 67,3650% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД». ПАО «ИНГРАД» является владельцем 100% акций в уставном капитале АО «Инград». АО «Инград» является владельцем 99,99% долей в уставном капитале ООО «Осенний квартал».</p>
3.4.1	Фамилия Судариков
3.4.2	Имя Сергей
3.4.3	Отчество (при наличии) Николаевич
3.4.4	Гражданство РФ
3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным

	владельцем, в уставном капитале застройщика 18,007%
3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии) 004-705-486-23
3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) 500110654426
3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем</p> <p>Судариков Сергей Николаевич является владельцем 100% акций ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHRA LIMITED).</p> <p>ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHRA LIMITED) является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «Долгосрочные инвестиции».</p> <p>ООО «Долгосрочные инвестиции» является владельцем 99,995% доли в уставном капитале ООО «РЕГИОН Портфельные Инвестиции» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм».</p> <p>ООО «РЕГИОН Портфельные Инвестиции» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм» является владельцем 18,19% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД».</p> <p>ПАО «ИНГРАД» является владельцем 100% акций в уставном капитале АО «Инград».</p> <p>АО «Инград» является владельцем 99,99% долей в уставном капитале ООО «Осенний квартал».</p>

С уважением,
Представитель по доверенности
(зарегистрирована в реестре 14.08.2018г.
за № 77/199-н/77-2018-26-189)



А.Г. Гусев