

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области
Заявитель: Генеральный директор Управляющей организации ООО "Инград Капитал" Сапронов Федор

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА.

Номер: Б/Н

Дата: 02.11.2018

ИЗВЕЩЕНИЕ

в Главное управление государственного строительного надзора Московской области о начале строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

1. Застройщик* ООО «Осенний квартал» 141006, Российская Федерация, Московская область, город Мытищи, проспект Астрахова, дом 6, помещение XXII, 1117746962453 7709891487, +7 (495) 641-65-98

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;
для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;
для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

2. Технический заказчик* ООО "Инвестиции в градостроительство" 127106, Российская Федерация, Москва г., проезд Нововладыкинский, д.8, корп.строение 4, кв.офис 217, этаж 2 1127746569873 7715929315 (495)7757170

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;

для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;
для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

3. Лицо, осуществляющее строительный контроль* ООО "Инвестиции в градостроительство" 127106, Российская Федерация, Москва г., проезд Нововладыкинский, д.8, корп.строение 4, кв.офис 217, этаж 2 1127746569873 7715929315 (495)7757170

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;

для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;
для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

4. Лицо, осуществляющее строительство (генеральный подрядчик)* irdevelopment@yandex.ru

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;
для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;
для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

ООО «ИР Девелопмент» 117041, Российская Федерация, Москва г., ул. Адмирала Руднева, д.20 (комната 13) (495)3632211 1027700087051 7708142943

5. Наименование объекта капитального строительства* Жилой многоквартирный дом № 44 по адресу: Московская область, г.п. Мытищи, г. Мытищи, мкр. № 17-А

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области
Заявитель: Генеральный директор Управляющей организации ООО "Инград Капитал" Сапронов Федор

6. Адрес объекта капитального строительства* Российская Федерация, Московская обл., Мытищи р-н (Мкр. 17-А)
(почтовый или строительный)

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта* 02.11.2018
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта* 30.06.2020
(дата окончания работ)

9. К настоящему извещению прилагаются:

9.1. Копия разрешения на строительство* Министерство строительного комплекса Московской области

(кем выдано, номер и дата выдачи, срок действия)

N RU50-12-11120-2018 от 29.06.2018 сроком действия до 29.02.2020

9.2. Проектная документация на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт (отдельный этап строительства, реконструкции, капитального ремонта)

а) разработанная*: ООО "КапТехноСтрой" (495)3693340, E-mail Info@kts-construction.ru

(наименование организации, тел./факс)

б) утвержденная*: ООО "Осенний квартал" (495)3693340

(наименование организации, утвердившей проектную документацию, тел./факс)

N П-6/2018-ОКВ от 22.06.2018 г.

(протоколом, приказом)

в) проверку соответствия выполняемых работ

проектной документации будет осуществлять*: ООО "Каптехнострой Info@kts-construction.ru

(наименование лица, осуществившего подготовку проектной документации), E-mail

, тел.

ГИП, Кузнецов Дмитрий Константинович (495)3693340

(должность, Ф.И.О. работника, осуществляющего проверку соответствия, тел./факс)

9.3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий*.

N б/н от 02.11.2018

ООО "Инвестиции в градостроительство"
(495)7757170

(наименование органа, выдавшего документ, тел./факс)

9.4. Положительное заключение экспертизы проектной документации*

ООО "Экспертстройинжиниринг" 50-2-1-3-0275-18
21.06.2018

(наименование органа, выдавшего документ, номер и дата выдачи)

9.5. Копия свидетельства саморегулируемой организации о допуске лица, осуществляющего строительство (генерального подрядчика), к видам работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) *

(наименование саморегулируемой организации, номер и дата выдачи свидетельства о допуске)

9.6. Копия свидетельства саморегулируемой организации о допуске лица, осуществляющего строительный контроль, к видам работ по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем*

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области
 Заявитель: Генеральный директор Управляющей организации ООО "Инград Капитал" Сапронов Федор

(наименование саморегулируемой организации, номер и дата выдачи свидетельства о допуске)

Работы будут выполнены в соответствии с утвержденной проектной документацией, техническими регламентами, с осуществлением строительного контроля в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

9.7. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации выдавшей допуск
	ООО "ИР Девелопмент"	22.10.2018 ОКВ-181030-1	Строительство объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	30.09.2014 0140.04-2014-7708142943-С-164	Ассоциация "Профессиональная строительная группа"

Таблица N 1

ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА*

№ п/п	Основные показатели объекта	Единица измерения	Объекты жилищно-гражданского назначения	Объекты производственного назначения	Линейно-протяженные сооружения
	Количество этажей (этаж)		17-15-18-16-этажный жилой дом №44		
	Общая площадь здания (кв.м)		26479,97 кв.м.		
	Общая площадь квартир (кв.м)		18958,70 кв.м. с учетом лоджий и балконов		
	Площадь застройки (га)		1761,20 кв.м.		

Заявление подано через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области
 Заявитель: Генеральный директор Управляющей организации ООО "Инград Капитал" Сапронов Федор

Площадь земельного участка (га)		15,9		
Проект (индив., типовой и др.)		Индивидуальный		
Строительный объем (куб.м)		108088,00		
Площадь встроенно-пристроенных (кв.м)		Нежилые помещения административно-делового - 968,80		

Источник финансирования*: СС
 (указать нужное: ФБ (Федеральный бюджет), МБ (Местный бюджет), СС (собственные средства) и др.)

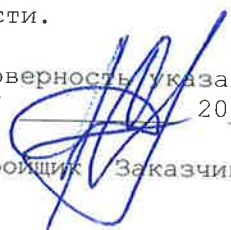
Таблица N 2

**СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ НА ОБЪЕКТЕ
 КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ПРОЕКТУ
 ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА*
 (для формирования программы проверок)**

№ п/п	Наименование работ	Календарные сроки проведения работ
	Подготовка земельного участка и выполнение земляных работ	01.11.2018 31.12.2018
	Монтаж фундаментов	01.01.2019 15.02.2019
	Монтаж конструкций подземной и надземной частей	15.02.2019 31.01.2020
	Монтаж сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе внутренних и наружных сетей)	01.01.2020 15.06.2020
	Монтаж инженерных систем и оборудования	01.01.2020 15.06.2020

При изменении в процессе строительства приведенных в настоящем извещении сведений обязуюсь в недельный срок письменно сообщить об указанных изменениях в отдел строительного надзора Главгосстройнадзора Московской области.

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаю.
 "___" _____ 20___ г.

Застройщик / Заказчик/


Сапронов Федор Борисович
 (Ф.И.О.)

ЭЦП